

ПРОТОКОЛ
заседания комиссии Общественной палаты Ульяновской области
по вопросам экологии и охраны окружающей среды

Дата и время проведения: 07.08.2025 г., 14.30 - 15.25

Место проведения: зал заседаний Общественной палаты УО (ул. Радищева, д. 1, каб. 500)

Присутствовали:

- *члены комиссии ОП УО по вопросам экологии и охраны окружающей среды:* Левитас Л.М., Колоткова И.А. (онлайн).
- *члены отраслевой рабочей группы по вопросам экологии и охраны окружающей среды:* Акулин М.А.
- *эксперты и приглашенные:*

Айзатуллина Феритовна	Алсу	Заместитель Председателя	Ульяновской Городской Думы
---------------------------------	------	-----------------------------	----------------------------------

Тимофеев Олегович	Роман	Заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства Администрации города Ульяновска
-----------------------------	-------	--

Емельянов Викторовна	Виктория	Специалист управления по благоустройству Администрации города Ульяновска
--------------------------------	----------	--

Зими́на Амирзановна	Гульнара	Заместитель начальника управления по охране окружающей среды Администрации города Ульяновска
-------------------------------	----------	--

Солдаткин Сергеевич	Сергей	Директор департамента природопользования и экологии Ульяновской области Министерства природных ресурсов и экологии Ульяновской области
-------------------------------	--------	--

Кожеватов Иванович	Евгений	Заместитель директора ОГАУСО «СРЦ им. Е.М. Чучкалова»
------------------------------	---------	---

Дормидонтова Александровна	Мария	Заместитель Директора ОГКУ "РЗИЦ"
--------------------------------------	-------	-----------------------------------

Алексеева Николаевна (онлайн)	Марина	Директор Департамента воспитания, дополнительного образования и социализации детей
---	--------	--

Рахматулина Гульнара Эсфановна		Председатель Ульяновского регионального отделения Общероссийской общественной организации по охране и защите природных ресурсов «Российское экологическое общество»
--	--	---

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- 1. О перспективах сохранения и развития Юннатской станции;**
- 2. О взаимоотношении муниципальных и региональных территорий ООПТ «Чёрное озеро» и перспективах их объединения;**
- 3. О концепции развития территории ООПТ «Чёрное озеро» с учетом уже арендованных территорий;**
- 4. О встраивании в концепцию и территорию ООПТ «Чёрное озеро» реабилитационного центра на Октябрьской 30А и использовании территории ООПТ для реабилитации участников СВО**

СЛУШАЛИ:

Левитас Л.М.: Выступил со вступительным словом.

Сообщил, что инициатором данной комиссии был Василий Анатольевич Гвоздев, который пытался продвигать вопрос о перспективах наведения порядка на территории ООПТ «Чёрное озеро» на площадке Законодательного собрания, но ни к чему существенному данные попытки не привели. После чего Гвоздев В.А. попросил о проведении заседания комиссии при Общественной палате Ульяновской области с рассмотрением данного вопроса, которое и было организовано. Но позже, взяв отпуск, передал информацию о том, что не сможет присутствовать на заседании. Тогда было принято решение провести комиссию без присутствия на ней Гвоздева В.А.

Добавил, что задача создать на территории Чёрного озера ООПТ была поставлена еще в 1993 году. Были приняты разного рода решения, появились нормативные документы, но ООПТ до сих пор нет. Земля эта до сих пор областная, хотя муниципалитет утверждает, что данная территория принадлежит им. Пока не решен вопрос о том, кто владеет данной территорией, она остается «брошенной». Сейчас на этой земле работает два арендатора – конный клуб и клуб патриотического воспитания. Кроме вывоза нескольких машин с мусором в год с территории района, никакой работы ни со стороны области, ни со стороны города не проводится. Совместно с Губернатором несколько раз поднимался данный вопрос, на данный момент одобрил очередную инициативу, касательно данной территории, пообещал поддержать.

Алексеева М.Н.: Сообщила, что вопрос, который заявлен для Министерства посвящения Ульяновской области, это планы по развитию «Юннатки». Были разработаны планы по развитию данной территории, она будет развиваться как экологический кампус. В настоящее время эта территория работает по событийной повестке летом, проходят экскурсии для детей от 5 до 18 лет, продолжает работать блок агротехнологий. На сегодняшний день эта территория требует определенного улучшения, и сейчас в плане Минпросвещения фигурирует информация о том, что следующий

летний период там будет развиваться в том числе палаточный лагерь, который будет заниматься агро, эко и биоисследованиями. Сейчас идет работа над процессом вхождения в реестр палаточных лагерей.

Добавила, что некоторые помещения в здании находятся в аварийном состоянии, нужно понять масштаб катастрофы, для чего будет запущена процедура экспертизы совместно с руководителем здания. Самому строению уже более шестидесяти лет, за счет Минпросвещения быть отремонтированным оно может, но есть опасения о том, что в последствии что-то сможет причинить вред здоровью детей. Поэтому Минпросвещения берет на себя обязательство до конца календарного года провести такую техническую экспертизу, и если здание подлежит ремонту, то сделать проект с местной документацией. Если здание не подлежит ремонту, значит, будет уже другая документация на снос.

Левитас Л.М: Спросил, входит ли Юннатская станция в территорию ООПТ «Чёрное озеро»?

Алексеева М.Н.: Ответила, что частично территория ООПТ затрагивается Юннатской станцией. Но расширятся или отдавать территорию не планируется.

Солдаткин С.С.: Начал с того, что положение о ООПТ «Чёрное озеро» регионального значения было утверждено в 2013 году приказом Министерства лесного хозяйства, природопользования и экологии Ульяновской области. Все границы территории поставлены на кадастровый учет как зона с особыми условиями использования. В целях рассмотрения расширения особых охранных природных территорий в 2024 году были проведены работы по определению охранных зон ООПТ, куда вошло и «Чёрное озеро». По проведенной работе проектная организация посчитала необходимым для предотвращения неблагоприятного антропогенного воздействия на региональное ООПТ наложить охранные зоны в размере от 5 до 50 метров. Общая площадь охранной зоны будет 10,63 гектаров.

Добавил, что особо охраняемые природные территории Экологического парка «Чёрное озеро» (регионального значения) и Экопарк «Чёрное озеро» (местного значения) расположены в зоне с особыми условиями использования территории Лесопарковый зелёный пояс вокруг города Ульяновска.

Левитас Л.М: Спросил, какие охранные мероприятия устраиваются на территории ООПТ (регионального значения)?

Солдаткин С.С.: Ответил, что существует график, утвержденный совместно с прокуратурой и полицией, по проведению рейдовых мероприятий на территории ООПТ. Государственные экологические инспекторы имеют право патрулировать в любое время.

Левитас Л.М: Спросил, сколько было проведено рейдовых мероприятий в 2025 году?

Солдаткин С.С.: Ответил, что по «Чёрному озеру» было 1 рейдовое мероприятие.

Левитас Л.М: Спросил, были ли выявлены какие-нибудь нарушения в связи с проведением рейдовых мероприятий?

Солдаткин С.С.: Ответил, что затрудняется дать какую-либо информацию по этому вопросу, но готов отправить данные позже.

Левитас Л.М: Сообщил, что, когда была установлена данная ООПТ, был представлен список особо охраняемых видов флоры, фауны и так далее.

Задал вопрос о том, наблюдается ли изменения видового состава по орнитологии, ботанике, зоологии и прочему?

Солдаткин С.С.: Ответил, что нужно посмотреть данную информацию в отчете, в котором прописано наличие или отсутствие краснокнижных видов растений и животных.

Левитас Л.М: Предложил перейти к обсуждению городской территории ООПТ «Чёрное озеро».

Дормидонтова М.А.: Начала с того, что у ООПТ местного значения не определены границы. Велось обсуждение о том, что для образования ООПТ местного значения необходима передача части земельного участка в муниципальную собственность. Для рассмотрения данного вопроса должны быть определены границы ООПТ (местного значения).

Левитас Л.М: Спросил Солдаткина С.С. о том, могут ли они рекомендовать исключить два участка, на которых расположены несанкционированные свалки, из общего объема ООПТ?

Солдаткин С.С.: Ответил, что для того, чтобы Администрации города поставить своё местное ООПТ законно, нужно провести комплексное экологическое обследование этой территории. Если по результатам обследования будут даны предложения о том, что целесообразность включения этой территории отсутствует, то она может быть исключена из общего объема ООПТ.

Левитас Л.М: Спросил нужно ли будет эту территорию чем-то компенсировать в таком случае?

Солдаткин С.С.: Ответил, что можно компенсировать прилегающей к ООПТ территорией. В 33 ФЗ прописано, что уменьшение территории ООПТ запрещается.

Левитас Л.М: Спросил, что можно сделать для решения данного запутанного вопроса?

Солдаткин С.С.: Ответил, что рекомендует включить акваторию реки Свияги.

Зими́на Г.А.: Сообщила, что так как территория размером в 83 гектара находится в собственности Ульяновской области, ни строить, ни развивать там ничего нельзя. Бюджетные средства на межевание данной территории тратить запрещено.

Тимофеев Р.О.: Доложил, что управление архитектуры и градостроительства Администрации города Ульяновска занимается данной территорией с 2013 года.

Добавил, что для дальнейшего развития территории ООПТ «Чёрное озеро» нужен инвестор, даже в рамках экологической составляющей (например, образование экопарка).

Сообщил, что на данный момент у Администрации города Ульяновска есть идеи только о проведении субботников силами города и экологов на территории ООПТ.

Левитас Л.М: Спросил, сколько было организовано субботников в 2025 году?

Зими́на Г.А.: Ответила, что было проведено 2 субботника.

Левитас Л.М: Сказал, что не так давно был совершен выезд на территорию ООПТ совместно со СМИ, накануне которого там был проведен субботник. Но тем не менее было замечено большое количество мусора, отходов и костров в пожароопасный период, что возмутило больше всего. Отсутствует контроль за соблюдением пожарного, санитарного законодательства, ни одного мусорного контейнера на территории парка нет.

Добавил, что стоит разработать определенный план действий по решению данной проблемы.

Рахматулина Г.Э.: Сказала, что главными вопросами на данный момент будут являться:

1. Кто будет проводить мониторинг территории для того, чтобы узнать общую площадь и прочие факторы?
2. Кто поставит его на кадастр?

Айзатуллина А.Ф.: Сообщила, что уменьшать эту территорию нельзя. По решению суда Засвияжского района 2021 года должны быть выполнены три позиции: провести раздел земельного участка с кадастровым номером, установить границу ООПТ местного значения экопарка «Чёрное озеро» и разработать положение об ООПТ. На сегодняшний день решение суда не выполнено.

Левитас Л.М: Подвел итоги заседания и сообщил, что сегодня было озвучено большое количество действительно важной и полезной информации.

На основании обсуждения решили:

1. Рекомендовать администрации города Ульяновска определить режим использования ООПТ местного значения в том числе для использования ООПТ в рекреационных целях с учётом сохранения природных комплексов;
2. В соответствии с решением суда от 10.06.2021 необходимо произвести раздел земельного участка, установить границы и разработать положение об ООПТ. Работы должны быть выполнены администрацией города Ульяновска;
3. Для исполнения решения суда необходимо:
 - а) Провести комплексное экологическое обследование территорий с целью определения целесообразности отнесения её в полном объеме или отдельных частей к ООПТ. В связи с тем, что собственником земельного участка является Ульяновская область, рационально поручить данную работу Министерству природных ресурсов и экологии Ульяновской области;

- б) На основании результатов обследования определить границы ООПТ и произвести раздел земельного участка с передачей в муниципальную собственность. Рекомендуются выполнить работу силами Министерства имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области;
 - в) В случае исключения части территорий из ООПТ, компенсировать ее за счет водной глади реки Свияги, что не противоречит действующему законодательству;
4. Рекомендовать Ульяновской Городской Думе разработать и утвердить положение о ООПТ, целью создания которой будет рекреационная функция для населения города и реабилитация участников СВО.

В результате данных мероприятий образуется следующее:

- 1. Зона покоя - ООПТ регионального значения;
- 2. Зона парковой рекреации с учетом сохранения природного комплекса муниципального значения;
- 3. Выделение территорий для вовлечения в оборот с целью ведения хозяйственной деятельности (например, строительство межвузовского кампуса).

Председатель комиссии



Л.М. Левитас