

**ПРОТОКОЛ № 15**  
**заседания Совета Общественной палаты Ульяновской области**

**21.04.2022**

**14.00 – 15.30**

**Место проведения:** зал заседаний Общественной палаты Ульяновской области (ул. Радищева, д.1, 5 этаж, 500 каб.)

**Присутствовали:**

***Члены Совета Общественной палаты Ульяновской области:***

1. Колоткова Ирина Александровна
2. Лапин Анатолий Евгеньевич
3. Малинин Владимир Фёдорович
4. Сибгагулина Елена Ивановна
5. Сидоров Владимир Владимирович
6. Володина Юлия Константиновна
7. Левитас Лев Михайлович
8. Малышева Елена Николаевна
9. Корнилин Андрей Робертович
10. Терехин Сергей Николаевич
11. Ярош Вячеслав Федорович

***Члены Общественной палаты Ульяновской области:***

12. Агаларян Артём Александрович
13. Аисова Ванда Николаевна
14. Варганов Вячеслав Фёдорович
15. Васильев Анатолий Александрович
16. Голяшов Геннадий Александрович
17. Дворянскова Галина Петровна
18. Едышев Денис Викторович
19. Камаев Риас Ряхимович
20. Клопков Сергей Иванович
21. Куликов Андрей Вениаминович
22. Лучникова Татьяна Александровна
23. Потапов Александр Олегович
24. Савко Олег Владимирович
25. Фёдорова Галина Ивановна
26. Хайров Руслан Ирфатович
27. Халиуллов Артём Фиркатович

***Приглашенные представители ИОГВ:***

28. **Лазарев Евгений Александрович** - заместитель Председателя Правительства Ульяновской области
29. **Черепан Александр Яковлевич** – Министр жилищно-коммунального хозяйства и строительства Ульяновской области

30. **Воронцов Сергей Сергеевич** - Министр транспорта Ульяновской области

31. **Симунова Марина Валерьевна** - руководитель Агентства государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области

32. **Шканов Сергей Александрович** – заместитель Министра жилищно-коммунального хозяйства и строительства Ульяновской области

### **Повестка дня:**

Отчёт о деятельности заместителя Председателя Правительства Ульяновской области **Лазарева Евгения Александровича** в 2021 году

### **СЛУШАЛИ:**

**Колоткова И.А.:** сообщила, что завершается заслушивание ежегодных отчётов заместителей Председателя Правительства Ульяновской области о результатах деятельности возглавляемых ими исполнительных органов государственной власти за 2021 год.

Сегодня на расширенном заседании Совета Общественной палаты заместитель Председателя регионального Правительства Лазарев Евгений Александрович представит итоги работы за 2021 год и планы на 2022 год следующих ведомств: Министерства транспорта, Министерства энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды, Министерства строительства и архитектуры, а также Агентства государственного строительного и жилищного надзора области.

**Лазарев Е.А.:** сообщил, что все результаты национальных проектов в 2021 году были достигнуты. В настоящее время поставлены следующие задачи на 2022 год: решение вопроса с обманутыми дольщиками, реализация планов по национальным проектам «Безопасные и качественные автомобильные дороги», «Жильё и городская среда» и программам «Оздоровление Волги» и «Чистая вода», а также выполнение обязательств по газоснабжению региона.

**Варганов В.Ф.:** спросил о судьбе здания легкоатлетического манежа напротив Автомеханического техникума в г. Ульяновске.

**Лазарев Е.А.:** в 2022 году начали реализовывать инфраструктурный проект строительства моста через р.Свиягу. Запроектировано два этапа, первый – уже получили финансирование из федерального бюджета, в 2021 году заключили контракт на строительство и в текущем году начинаются масштабные строительные работы. На втором этапе предусмотрели развитие транспортной сети 18 и 19 микрорайонов Засвияжского района. «Прорисована» автомобильная дорога, которая накладывается на легкоатлетический манеж и в целях строительства городской инфраструктуры администрация Ульяновска ведёт судебные тяжбы для изъятия данного объекта для государственных нужд.

**Колоткова И.А.:** уточнила, есть ли риски того, что вопрос будет решён не в пользу городской власти.

**Лазарев Е.А.:** ответил, что не может прогнозировать решение суда, но закон позволяет изъять объект из частного владения для государственных нужд.

Добавил, что генеральным планом развития города в Засвияжском районе запланировано строительство дороги по улице Аблукова и получено финансирование из федерального бюджета. Также получили федеральную поддержку на реконструкцию моста через р. Свягу по улице Минаева с устройством транспортной развязки в сторону улицы Хлебозаводской.

**Потапов А.О.:** задал вопросы по финансовой устойчивости Фонда модернизации ЖКК Ульяновской области (далее – Фонд), а именно обоснованность установленного размера взноса на капитальный ремонт, каким образом решается вопрос по поиску альтернативного финансирования (какие источники).

**Черепан А.Я.:** на сегодняшний день все программы и планы 2021 года Фондом выполнены. В плане по повышению финансовой устойчивости Фонда есть ряд пунктов, которые последовательно исполняются. Так пункт первый - обеспечить соответствие объёма накоплений финансовых средств на каждом доме стоимости и объёмам работ, которые на нём выполняются. Это значит, что если на доме запланировано работ на 3 млн.рублей, то они должны быть обеспечены на время действия программы финансовыми взносами. В 2022 году определены предельная стоимость работ по капремонту и размер взноса для собственников, которые ведут накопления на общем счёте регионального оператора. Это позволило собственникам получить в течение текущего года в суммарном выражении порядка 300 млн.рублей для реализации своих прав по капитальному ремонту имущества. Второе - эти же деньги являются оборотными средствами для восполнения кассового разрыва, который имеется в Фонде за счёт того, что часть работ была выполнена с превышением объёма накопленных средств. Данные мероприятия призваны решить вопрос по повышению финансовой устойчивости. Третье – бюджетные ассигнования. В 2021 году Фонду были направлены деньги в большем объёме на 20 млн.рублей в целях организации работы по взысканию дебиторской задолженности, что влияет на деятельность Фонда. В первом квартале 2022 года Правительство региона приняло решение о софинансировании программы капитального ремонта и выделило 100 млн.рублей Фонду для поддержки собственников в проведении капитального ремонта (конкретно лифты). Все расчёты размера оплаты взносов на капитальный ремонт экономически обоснованы.

**Потапов А.О.:** уточнил, что делать председателям советов многоквартирных домов, ТСЖ и ЖСК, которые открыли спецсчета для формирования фонда капитального ремонта, но второй год не могут получить накопленные средства (перечисления) из Фонда.

**Черепан А.Я.:** 300 млн.рублей, которые явились оборотными средствами Фонда, как раз и пойдут на ликвидацию разрыва. Есть спецсчёт, который открыт собственниками жилья, и по закону оператор должен все накопленные средства перечислить на счёт. Он не перечисляет, т.к. нет денег, потому что были выполнены работы на сумму превышающую объём накоплений. Для того, что перекрыть эту разницу необходимо наполнить оборотными средствами. Наполняются за счёт повышения размера взносов

на капитальный ремонт и бюджетных ассигнований. Есть ещё дебиторская задолженность, на ликвидацию которой направлено ещё 20 млн.рублей.

**Потапов А.О.:** считает, что ответственность за переселение из аварийного жилья лежит на органах местного самоуправления, но нет мониторинга соблюдения очередности. Как планируется модернизировать систему очередности переселения из аварийного жилья.

**Черепан А.Я.:** сообщил, что существует порядок признания домов аварийными и либо подлежащими переселению, либо - капитальному ремонту. Все решения фиксируются в виде распоряжения главы города, устанавливаются сроки. Для поддержки муниципальных образований области сформирована и профинансирована региональная программа переселения граждан из ветхого и аварийного жилья. Осталось 20 тысяч квадратных метров, которые необходимо расселить по обязательствам. Из федерального бюджета будут дополнительно выделены средства на расселение в 2022-2023 гг. В каждом муниципальном образовании распоряжением глав созданы специальные комиссии, которые помогают определять очередность переселения. Кроме того, есть межведомственная комиссия, куда входит представитель от федеральных органов, общественности, для нахождения оснований по признанию жилых помещений непригодным для проживания, аварийными и подлежащих сносу или реконструкции.

**Камаев Р.Р.:** сообщил, что в 2020 году в городе Инза завершена реконструкция дороги и устройство кольцевой развязки. Сегодня дорога находится в неудовлетворительном состоянии. Возможно ли организовать контрольные мероприятия в целях приведения дороги в нормативное состояние и устранения недостатков выполненных работ подрядчиком в рамках исполнения обязательств.

**Лазарев Е.А.:** что касается выполненных работ, то есть лаборатория при департаменте автомобильных дорог Ульяновской области, где на стадии начала работ согласовывается рецептура асфальтобетонной смеси, проверяется качество материалов подрядных организаций, которые будут использоваться при выполнении работ. Сотрудники департамента автомобильных дорог области до 15 мая проводят процедуру осмотра дорог, и в первую очередь тех объектов, которые находятся на гарантии. По итогам обследования будут выставлены предписания тем подрядным организациям, которые выполняли данные работы и, согласно контрактам, обязаны за свой счёт произвести устранение всех выявленных дефектов в течение месяца.

**Колоткова И.А.:** уточнила, есть ли цифра по таким объектам, которые требуют устранения дефектов.

**Лазарев Е.А.:** порядка 180 объектов находятся на гарантийных обязательствах, но не на всех есть недочёты.

**Левитас Л.М.:** осуществляется ли контроль качества нефтепродуктов, являющихся моторным топливом (например, на ул. Урицкого, 13 был региональный центр стандартизации, метрологии и испытаний в УО в котором работала группа нефтеконтроля).

**Лазарев Е.А.:** каждый автомобилист обязан выполнять законодательство РФ, проходить технический осмотр транспортного средства в те регламентные сроки, которые установлены государством. В полномочия Министерства транспорта УО в настоящее время не входят мероприятия по проверке качества нефтепродуктов.

**Левитас Л.М.:** предложил провести дополнительное заседание по рассмотрению данного вопроса с приглашением реализаторов и потребителей нефтепродуктов.

**Корнилин А.Р.:** проинформировал, что в течение трёх лет жители северной части Ленинского района г. Ульяновска обращаются к руководству города по вопросу неудовлетворительного состояния дороги по четной стороне улицы Розы Люксембург, дома 38 – 46. На протяжении этой дороги находятся: студенческое общежитие ОГБПОУ «Ульяновский строительный колледж», учебный корпус ФГБОУ ВО «Ульяновский ГАУ», МБОУ СШ № 29. Дорога, располагающаяся по адресу: улица Р. Люксембург, д.38 находится в ненадлежащем состоянии. Разбитый местами асфальт, ямы и неровности создают угрозы безопасности здоровья граждан. Отсутствует дорога между домами Р. Люксембург 38-44. Особенно плохое состояние дороги у корпуса ФГБОУ ВО «Ульяновский ГАУ», расположенного по адресу Р. Люксембург, д.44., полностью разбита асфальтовое покрытие, начиная со въезда с дороги Розы Люксембург до учебного корпуса и далее. Было написано много писем и запросов, в том числе и от Общественной палаты области, но в настоящее время никаких решений не принято.

**Лазарев Е.А.:** предложил направить специалистов, которые произведут дефектовку указанного участка, разобраться, в чьих полномочиях находится тот или иной вид ремонта и по результатам принять необходимые решения.

**Малинин В.Ф.:** сообщил, что в частном секторе сельской местности мусорные контейнеры установлены без крышек. Считается ли это нарушением?

**Лазарев Е.А.:** проинформировал, что требования для каждого вида деятельности есть. Было проведено расширенное заседание с участием всех региональных операторов всех зон, поставлен ряд задач по модернизации и улучшению качества работ. Перед Министерством стоят задачи ежегодно приводить в нормативное состояние контейнерные площадки для мусора: установка современных контейнеров и ограждений.

**Черепан А.Я.:** согласно требованиям СанПиНа контейнерная площадка должна иметь жёсткое основание, иметь ограждение, крытые контейнеры или навес над открытыми контейнерами. В вашем случае оператор, который работает на территории района, объясняет, что машина имеет боковую загрузку, поэтому с контейнеров были сняты крышки. В ближайшее время оператор даст ответ о решении возникшей проблемы.

**Сидоров В.В.:** спросил, планируется ли подготовка программы модернизации систем ливневых канализаций.

**Лазарев Е.А.:** проинформировал, что отдельной программы не на областном, не на федеральном уровне нет. Небольшой объём средств уже четвёртый год

предусматривается в областном дорожном фонде на выполнение ремонтных работ на аварийных участках ливневой канализации на территории муниципальных образований области. В 2022 году на данные работы в городе Ульяновске предусмотрено порядка 30 млн.рублей. Но в областном дорожном фонде не хватает средств для закрытия данной проблематики на территории Ульяновской области. Возникающие проблемы с ливневыми системами решается либо в рамках текущего содержания, либо целевым направлением средств.

**Колоткова И.А.:** уточнила, возникнут ли риски при возведении таких важных объектов, как детский сад на улице Шолмова и школа в Димитровграде.

**Лазарев Е.А.:** в связи с ростом цен на федеральном уровне выпущен ряд нормативно-правовых актов, которые позволяют внести изменения в существующую проектно-сметную документацию и произвести пересчёт стоимости контрактов, и заявиться на компенсацию непредвиденных расходов. Ряд объектов получил федеральное финансирование (в марте регион дополнительно получил 850 млн.рублей) на завершение строительства. По обозначенным объектам не видит опасений.

**Колоткова И.А.:** Постоянные пробки на перекрёстке проспекта Нариманова, улиц Репина и Юности. Когда будут проводиться работы по расширению проезжей части улицы Репина?

**Лазарев Е.А.:** планируется выполнение дорожных работ устройства кольцевой развязки по улице Нариманова и пересечения улицы Юности. За счёт областного бюджета в текущем году предусмотрено выделение дополнительных средств на предпроектные работы для устройства альтернативного выхода из микрорайона «Искра» на улицу Энтузиастов и выходом на улицу Урицкого. Эскизные работы уже начаты. Администрация города Ульяновска занимается выбором трассы (трасса сложная, требует выноса большого количества коммуникаций).

**Колоткова И.А.:** напомнила, что в связи со слиянием двух Министерств необходимо обновить и возобновить работу Общественного совета.

**Черепан А.Я.:** проинформировал, что работа по обновлению состава Общественного совета уже идёт.

**Аисова В.Н.:** спросила, почему в каникулярное время приостанавливается бесплатный проезд школьников в электротранспорте.

**Лазарев Е.А.:** ответил, что второй год на территории региона сохраняется режим повышенной готовности (из-за COVID-19), поэтому администрацией города Ульяновск было принято решение о приостановлении бесплатного проезда школьников в трамваях и троллейбусах в период весенних каникул, т.е. с 11 по 17 апреля текущего года. Аналогичное решение принято администрацией города Димитровград, где в указанный период приостановлен бесплатный проезд учащихся в автобусах городских маршрутов.

**Аисова В.Н.:** сообщила о неудовлетворительном состоянии пешеходных подходов к железнодорожным переездам в городе Ульяновске. Просила обратить внимание на данную проблему.

**Лазарев Е.А.:** сообщил, что данное обращение взял в работу. По решению данной проблемы в Общественную палату региона будет направлено официальное письмо.

**Ярош В.Ф.:** спросил, как планируется работать по вопросам модернизации, содержания и ремонта объектов социальной сферы. Считает, что необходимо освободить работников социальной сферы (врачи, педагоги и др.) от оценки состояния зданий, инженерных сооружений и сетей. Предложил сформировать долгосрочную региональную программу исходя из оценки текущих ремонтов и состояний зданий социальной сферы, т.к. очевидно, что самостоятельно отрасли и муниципалитеты с вопросом не справляются.

**Колоткова И.А.:** проинформировала, что все вопросы, озвученные в ходе заседания, а также дополнительные вопросы, которые поступят после мероприятия, будут направлены в адрес заместителя Председателя регионального Правительства Лазарева Е.А. и Общественная палата области ждёт официальных ответов на них.

**Колоткова И.А.:** поставила на голосование членов Общественной палаты Ульяновской области вопрос о признании деятельности заместителя Председателя Правительства Ульяновской области Лазарева Евгения Александровича в 2021 году удовлетворительной.

**В голосовании приняло участие 27 человек, из них «за» - 27, «против» - 0, «воздержались» - 0.**

**РЕШИЛИ:**

Признать деятельность заместителя Председателя Правительства Ульяновской области Лазарева Евгения Александровича в 2021 году удовлетворительной.

**Председатель Общественной палаты  
Ульяновской области**



**И.А. Колоткова**