

## РЕШЕНИЕ

### Комиссии Общественной палаты Ульяновской области по развитию социальной инфраструктуры, жилищно-коммунального комплекса и местного самоуправления

23.06.2016 г.

14.00-16.00

**Место проведения:** зал заседания Общественной палаты Ульяновской области, ул. Радищева, д.1, каб.500.

Обсудив вопросы регламента заседания члены Комиссии Общественной палаты Ульяновской области по развитию социальной инфраструктуры, жилищно-коммунального комплекса и местного самоуправления:

#### **РЕШИЛИ:**

**1. Принять** сообщения выступающих к сведению.

**2. Отметить** необходимость при подготовке докладчиками предварительных материалов, которые направляются в комиссию ОП УО полностью раскрывать тему и соблюдать сроки предоставления материалов, рекомендуемые ОП УО.

**3. Обратить внимание руководства** Министерства промышленности, строительства, ЖКК и транспорта Ульяновской области; глав администраций и председателей общественных палат муниципальных образований Ульяновской области; Главной государственной инспекции регионального надзора Ульяновской области **на то, что повестка дня в докладах присутствующих не раскрыта** в части представления мониторинга в разрезе управляющих организаций (УК, ТСЖ, ЖКС, дома непосредственного управ) по критериям оценки, установленным в каждом МО. Также не раскрыты: тема по решаемым задачам Министерством, Госжилинспекцией, Контакт - центром по повышению уровня качества управления и созданию комфортной среды проживания; план поэтапных действий по их решению.

#### **4. РЕКОМЕНДОВАТЬ**

**Министерству промышленности, строительства, ЖКК и транспорта Ульяновской области**

- организовать и провести мастер-классы по каждому виду капитального ремонта в каждом муниципальном образовании (в т.ч. в онлайн – режиме);

- организовать и провести мастер-классы для представителей организаций соцсферы (школ, детских садов, больниц и т.п.) по приемке капремонта и подготовке зданий к работе в зимний период

**Главной государственной инспекции регионального надзора Ульяновской области**

- при проведении проверок управляющих организаций особое внимание уделить качеству подготовки годового отчета перед собственниками МКД и доведению итогов работы организации до собственников;

- продолжить публикацию результатов проверки деятельности управляющих организации в СМИ и на сайте Инспекции;

- направить в Общественную палату Ульяновской области информацию об итогах реализации закона о лицензировании в разрезе муниципальных образований, управляющих организаций

**Министерству промышленности, строительства, ЖКК и транспорта Ульяновской области, Главам администраций муниципальных образований, Центру общественного контроля и просвещения Ульяновской области, Общественным палатам Ульяновской области**

- разработать и утвердить критерии оценки деятельности управляющих организаций на территории Ульяновской области в соответствии с действующими нормативными правовыми актами;

- ежемесячно проводить мониторинг деятельности управляющих организаций согласно критериям оценки;

- ежемесячно публиковать результаты мониторинга в СМИ и на официальных сайтах в сети Интернет.

Председатель Комиссии  
Общественной палаты Ульяновской области



В.Ф. Ярош