

РЕШЕНИЕ

Комиссии Общественной палаты Ульяновской области по развитию социальной инфраструктуры, жилищно-коммунального комплекса и местного самоуправления

23.03.2016 г.

14.00-16.00

Место проведения: зал заседания Общественной палаты Ульяновской области, ул. Радищева, д.1, каб.500.

Обсудив вопросы регламента заседания члены Комиссии Общественной палаты Ульяновской области по развитию социальной инфраструктуры, жилищно-коммунального комплекса и местного самоуправления **решили:**

1. Принять сообщения выступающих к сведению.

2. РЕКОМЕНДОВАТЬ

Главам администраций муниципальных образований Ульяновской области, Общественным палатам муниципальных образований

- обратить внимание на обеспечение контроля за разработкой и внедрением новых форм платежных документов, рекомендованных в ходе заседания, а также на особенности требований договоров поставки ресурсов;

- продолжить мониторинг обращений граждан по вопросам прозрачности платежей, информировать Палату региона о рассмотрении подобных случаев;

- совместно с Главным управлением труда, занятости и социального благополучия Ульяновской области инициировать широкое освещение информации по компенсациям и льготированию граждан, через регулярные рубрики о проблемах ЖКХ в муниципальных газетах и СМИ;

Главной государственной инспекции регионального надзора Ульяновской области

- при плановых проверках деятельности управляющих организаций учитывать прозрачность и качество формирования и заполнения платежных документов, предоставляемых собственникам жилья и их прозрачность;

Министерству экономического развития Ульяновской области совместно с Министерством строительства, ЖКК и транспорта УО

- предложить объективное обоснование стоимости вывоза твердых коммунальных отходов для чего

- нормативно установить объем мусора, производимого одним жильцом дома и одним работником организации,

- разработать коэффициент перевода объема 1м³ ТКО в 1 тонну,

- определить размер платы за захоронение ТКО и размер платы за утилизацию ТКО,

- установить тариф для перевозчиков в тоннах за километр (т/км) в зависимости от применяемого вида техники;

- создать рабочую группу по выработке методологии определения размера платежей за обязательные виды работ по содержанию и обслуживанию жилого дома, уделив особенное внимание на формирование размеры оплаты услуг по управлению МКД;

Министерству строительства, ЖКК и транспорта Ульяновской области

- продолжить разработку и внедрение территориальной схемы обращения с твердыми коммунальными отходами на региональном уровне;

- рассмотреть на рабочей группе по платежам разрабатываемую новую форму РИЦ, распространить форму в качестве методических указаний по всем управляющим организациям;

Министерству строительства, ЖКК и транспорта Ульяновской области, Фонду модернизации ЖКК УО, Центру общественного контроля и просвещения Ульяновской области

- продолжить мониторинг обращений жителей региона, контроль их исполнения;

- проинформировать население о положительном опыте установки систем погодного регулирования в МКД;

- проинформировать региональную Общественную палату о результатах введения новой формы платежных документов в августе 2016г.;

Управляющим организациям, ООО «РИЦ», ресурсоснабжающим организациям

- организовать ведение реестра начисления платежей за отопление, холодное и горячее водоснабжение, энергоснабжение, в случае возникновения вопросов у собственников открыто предоставлять им данные реестров;

- проводить размер начислений платы за вывоз твердых коммунальных отходов в зависимости от количества проживающих на площади собственника жилья;

ООО «РИЦ»

- внедрить разработанную новую форму квитанции на оплату жилищно-коммунальных услуг в мае 2016г.;

МБУ «Контакт-центр»

- организовать консультации для управляющих организаций и собственников жилья, вошедших в программу капремонта 2015-1016 гг., при составлении протоколов общих собраний.

Председатель Комиссии Общественной палаты
Ульяновской области по развитию социальной инфраструктуры,
ЖКК и местного самоуправления



В.Ф. Ярош